

Benefici Fiscali
art.3 Legge 02.08.1982 n.512

Oneri deducibili dal reddito di persone fisiche o giuridiche per le spese sostenute per il restauro e protezione di immobili sottoposti a vincolo di tutela monumentale ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42

Domanda in carta legale firmata in originale della proprietà ed indirizzata alla **SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E IL PAESAGGIO PER IL COMUNE DI ROMA Via S. Michele, 17 – 00153 Roma**

Il sottoscrittoproprietario dell'immobile (o della porzione immobiliare) sito in Roma, via/piazzasegnato al N.C.E.U. al Foglioparticella subalterno/i sottoposto a vincolo di tutela monumentale ai sensi del D.Lgs. 42 del 22/01/2004) con D.M. del

CHIEDE

il rilascio della certificazione prevista dall'art. 3 della Legge 02.08.1982 n.512 sulle spese sostenute per la manutenzione e protezione dell'immobile sopra citato, relative all'anno

Le opere eseguite sono state approvate da codesta Soprintendenza con nulla osta in data protocollo

data

firma

DOCUMENTAZIONE PREVENTIVA

- a) 1 copia del grafico di progetto approvato dalla Soprintendenza;
- b) Congrua documentazione fotografica ante operam dell'immobile, riferita sia alle zone interessate all'intervento che in generale ;
- c) preventivo di spesa in duplice copia redatto e firmato da un tecnico qualificato con la esatta quantificazione delle opere da eseguirsi ed i relativi costi unitari;
- d) relazione tecnica sugli interventi da eseguirsi, firmata da un tecnico qualificato.

DOCUMENTAZIONE CONSUNTIVA

- a) **Fotografie** in originale, sia degli interni che degli esterni dell'immobile, o porzione di esso, durante gli interventi ed a fine lavori, con l'indicazione su grafico dei punti di ripresa, datate e firmate dal la proprietà;
- b) **Consuntivo di spesa** in triplice copia originale (o un originale e 2 copie conformi), redatto da un tecnico qualificato, con la esatta descrizione delle opere eseguite voce per voce, quantità, costi unitari e relativi totali, **il tutto giurato in Tribunale**
- c) fotocopie delle fatture emesse dalla Ditta esecutrice dei lavori